Российская Федерация

#### КОРШУНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

МИХАЙЛОВСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

(шестой созыв)

РЕ ШЕНИЕ

15.11.2019 № 31/79

с. Коршуновка

О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории Коршуновского сельсовета, утвержденное решением Коршуновского

сельского Совета народных депутатов от 19.11.2016 № 133

 В целях приведения Положения о земельном налоге на территории Коршуновского сельсовета в соответствие с Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Коршуновский сельский Совет народных депутатов

**р е ш и л:**

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории Коршуновского сельсовета, утвержденное решением Коршуновского сельского Совета народных депутатов от 19.11.2016 № 133 (с изменениями и дополнениями от 12.12.2016 №137, от 20.06.2017 № 161, от 08.06.2018 № 10/33, от 08.11.2018 № 16/43) следующие изменения и дополнения:

1.1. в статье 1 «Общие положения» слова «и сроки» исключить;

1.2. Статью 2 «Отчетный период» дополнить абзацем следующего содержания:

«Муниципальные учреждения (казенные, бюджетные, автономные), органы местного самоуправления вправе не исчислять и не уплачивать авансовые платежи по земельному налогу в течении налогового периода.».

1.3. Статью 3 «Налоговая ставка» изложить в следующей редакции:

«Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от [кадастровой стоимости земельного участка](http://garant.tax.nalog.ru/#/document/57643452/entry/1000):

 **0,1 процента в отношении земельных участков**:

занятых жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

 **0,3 процента в отношении земельных участков**:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых объектами коммунального хозяйства, объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

предназначенных для сельскохозяйственного использования;

**1,0 процент в отношении земельных участков:**

предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства;

**1,5 процента в отношении прочих земельных участков».**

1.4. Статью 5 «Порядок и сроки уплаты налога» признать утратившей силу.

2. Настоящее решение довести до сведений межрайонной ИФНС России № 6 по Амурской области.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Михайловский вестник» и разместить на официальном сайте Коршуновского сельсовета **http://www.korshunovka.mihraion.ru**  в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Михайловский вестник», за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлены иные сроки вступления их в силу:

1) подпункт 1.3. пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования в газете «Михайловский вестник»;

2) подпункт 1.1., подпункт 1.2., подпункт 1.4. пункта 1 настоящего решения вступают в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Михайловский вестник».

Председатель Коршуновского сельского

Совета народных депутатов Т.В. Наумова

Глава Коршуновского сельсовета О.В. Нестеренко